

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



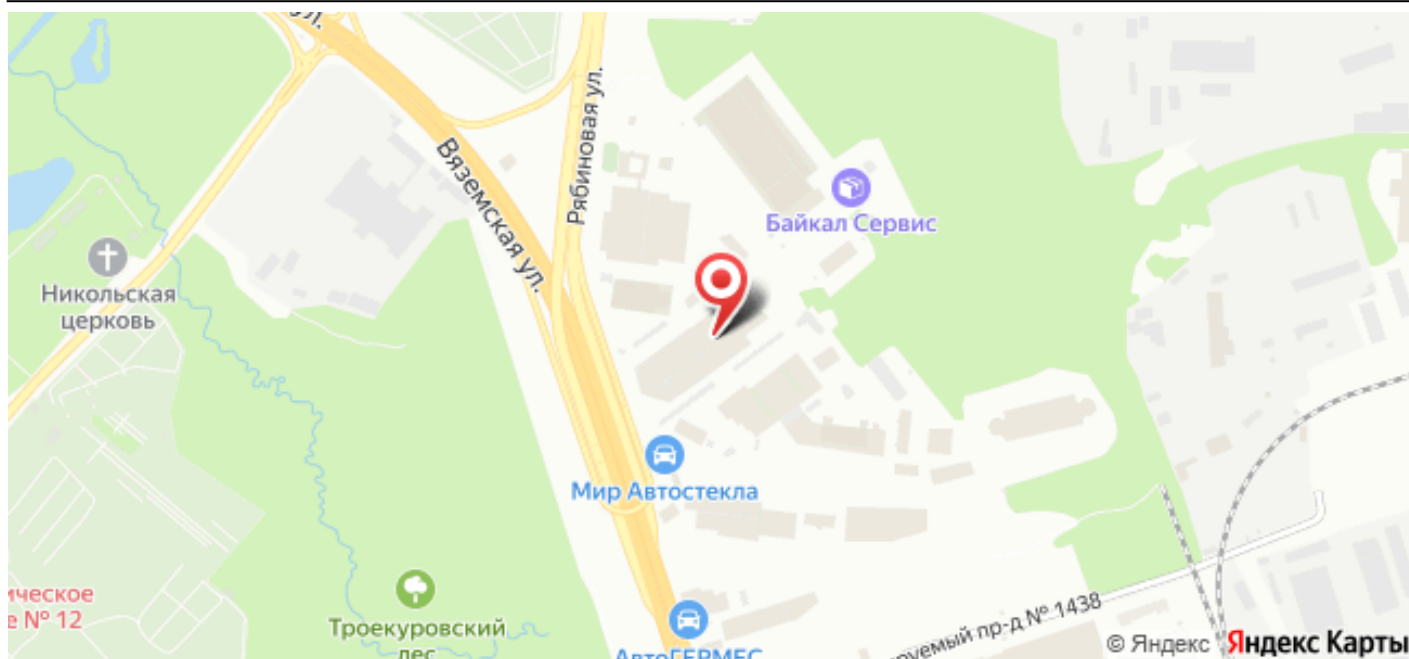
ЛОТ № 223727

РОССИЯ, МОСКВА, РЯБИНОВАЯ УЛИЦА, 41К1

Сдается офис
1 306 750 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 522 квадратных метров, расположенное на четвертом этаже бизнес-центра класса В+ "РТС Рябиновая". Бизнес-центр находится в непосредственной близости от станции метро "Давыдково", время в пути составляет примерно четыре минуты. Планировка помещения смешанная.

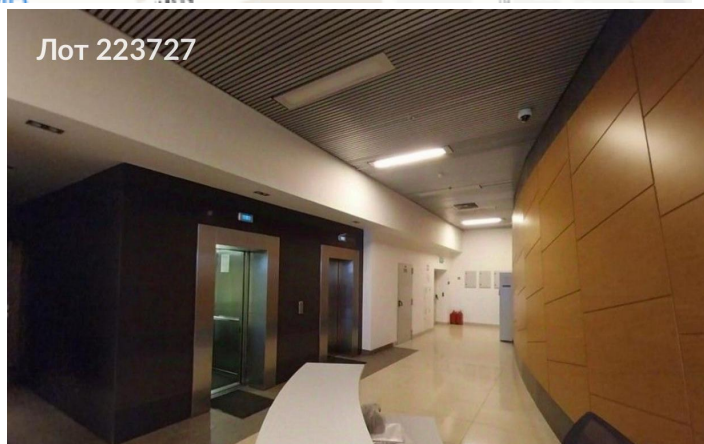
Тип сделки	Аренда	Форма налогообложения	НДС включен
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	20 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Давыдково	Отопление	Центральное
Путь до метро	На автомобиле	Вентиляция	Приточная
Время до метро	2 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	4	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	8	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	522 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Парк	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-12-17 12:21:57



Лот 223727



Лот 223727



Лот 223727

